

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

по тръжна процедура, открита с решение по т.13 от протокол №13/04.03.2026 г. на Управителния съвет на „Българска банка за развитие“ ЕАД, одобрено с решение по т. 13 от протокол №12/05.03.2026 г. на Надзорния съвет на „Българска банка за развитие“ ЕАД

Долуподписаният/ата/ите.....

представител на .....

ЕГН/ЕИК/БУЛСТАТ

Седалище и адрес на управление/Постоянен адрес:

.....

**ДЕКЛАРИРАМ, че**

съм получил необходимата задължителна информация за правното и фактическо състояние на имотите, обект на търга:

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ**, находящ се в гр. Разград, община Разград, област Разград, с административен адрес: бул. Княз Борис 1, **представляващ** по кадастрална карта на гр. Разград, община Разград, област Разград, одобрена със заповед № РД-18-37/10.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, изменена със заповед № КД- 18-17-16/17.05.2008 г. на Началника на СГКК гр. Разград, **ИМОТ с идентификатор 61710.501.40, целият с площ от 20 227 кв.м., а по акт за собственост от 20 277 кв.м., с трайно предназначение на територията - урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект**, стар идентификатор: квартал 10, парцели V, VI, VII и IX, при съседни: ПИ № 61710.501.349 - за друг вид производствен, складов обект; ПИ № 61710.501.358 - за друг вид производствен, складов обект; ПИ № 61710.501.42 - за друг вид обществен обект, комплекс; ПИ № 61710.501.601 за друг вид застрояване; ПИ № 61710.501.41 - за друг обществен обект, комплекс; ПИ № 61710.502.7002 - за първостепенна улица и ПИ № 61710.502.7160 - за второстепенна улица, **ведно с построените в същия имот СГРАДИ, а именно:**

1. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.2, със застроена площ 1520 кв.м.**, бр. етажи 1, предназначение: промишлена сграда, конструкция: паянтова.
2. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.3, със застроена площ 45 кв.м.**, бр. етажи 1, предназначение: промишлена сграда, конструкция: паянтова.
3. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.4 , със застроена площ 106 кв.м.**, бр. етажи 1, предназначение: Промишлена сграда, конструкция: масивна с дървен гредоред.
4. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.5, със застроена площ 24 кв.м.**, бр. Промишлена сграда, конструкция: масивна с частични стоманобетонни елементи.
5. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.6, със застроена площ 898 кв.м.**, бр. етажи 2, РЗП 1796 кв.м., предназначение: промишлена сграда, конструкция: масивна, носещи стени и стоманобетонни подови конструкции.
6. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.7, със застроена площ 41 кв.м.**, брой етажи 1, предназначение: промишлена сграда, конструкция: масивна с частични стоманобетонни елементи.
7. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.8, със застроена площ 118 кв.м.**, бр. етажи 3, РЗП 354 кв.м., предназначение: промишлена сграда, конструкция:

масивна с частични стоманобетонни елементи.

8. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.9, със застроена площ 60 кв.м.**, бр. етажи 1, предназначение: промишлена сграда, конструкция: масивна с частични стоманобетонни елементи.

9. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.10, със застроена площ 339 кв.м.**, бр. етажи 2, РЗП 678 кв.м., предназначение: промишлена сграда, конструкция: масивна с частични стоманобетонни подови конструкции.

10. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.11 , със застроена площ 232 кв.м.**, бр. етажи 1, предназначение: Промишлена сграда, конструкция: масивна с частични стоманобетонни елементи.

11. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.12, със застроена площ 1077 кв.м.**, бр. етажи 3, РЗП 3231 кв.м., предназначение: Промишлена сграда, конструкция: масивна с носещи стени и стоманобетонни подови конструкции.

12. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.13, със застроена площ 678 кв.м.**, бр. етажи 2, РЗП 1356 кв.м., предназначение: промишлена сграда, конструкция: масивна с носещи стоманобетонни подови конструкции.

13. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.14, със застроена площ 295 кв.м.**, бр. етажи 2, РЗП 590 кв.м., предназначение: промишлена сграда, конструкция: масивна с частични стоманобетонни елементи.

14. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.15 , със застроена площ 13 кв.м.**, бр. етажи 1, предназначение: промишлена сграда, конструкция: масивна с дървен гредоред.

15. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.16 , със застроена площ 41 кв.м.**, бр. етажи 1, предназначение: хангар, депо, гараж, конструкция: масивна с частични стоманобетонни елементи.

16. **Сграда с идентификатор 61710.501.40.17, със застроена площ 46 кв.м.**, бр. етажи 1, предназначение: хангар, депо, гараж, конструкция: масивна с частични стоманобетонни елементи.

Моля, в случай че не спечеля търга/че представляването от мен дружество не спечели търга, внесенят депозит за участие да бъде преведен по банков път, както следва:

IBAN .....

VIC .....

Банка на бенефициента: .....

Бенефициент: .....

**Дата:**.....

**Декларатор:** .....

***Посочва се банкова сметка на кандидата или на пълномощника му, в случай че лицето се представлява от пълномощник в електронния търг и депозитът е внесен от сметката на пълномощника от името и за сметка на кандидата.***